

## TÜRKİYE ŞOFÖRLER VE OTOMOBİLCİLER FEDERASYONU

### EĞİTİM VE DİNLENME TESİSİ KİRALAMA İHALE İLANI

Mülkiyeti Türkiye Şoförler ve Otomobilciler Federasyonuna ait Aydın İli, Didim İlçesi, Altınkum Mevkii, Karakol Caddesi No : 21 adresinde bulunan eğitim ve dinlenme tesisinin bir bütün halinde aylık en az 197.000,00 TL (yüzdoksanyedibintürklirası) muhammen bedel üzerinden 10 yıl süreyle kiraya verilecektir.

#### İHALENİN KONUSU VE TEKLİF VERMEYE İLİŞKİN HUSUSLAR

##### Madde 1 - İdareye ilişkin bilgiler

- Adı: TŞOF TÜRKİYE ŞOFÖRLER VE OTOMOBİLCİLER FEDERASYONU
- Adresi: Fevzi Çakmak 1.Sokak No: 5 KIZILAY / ANKARA
- Telefon numarası:312 2317106
- Faks numarası:312 2314671
- Elektronik posta adresi: tsofinfo@tsof.org.tr
- İlgili personelinin adı, soyadı ve unvanı: Ümit KILIÇASLAN

1.2. İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki adres ve numaralardan görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

##### Madde 2 - İhaleye ilişkin bilgiler ile ihale ve son teklif verme tarih ve saati

- İhale usulü: Kapalı zarf usulü ile teklif alma yöntemiyle ihale
- Aylık muhammen bedel: En az net 197.000,00 TL + stopaj (yüzdoksanyedibintürklirası)
- Yıllık muhammen bedel: En az net 2.364.000,00 TL + stopaj (ikimilyonüçyüzaltmışdörtbintürklirası)
- Geçici teminat bedeli: İstekliler, teklif ettikleri yıllık kira bedelinin % 3 'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir
- Tekliflerin sunulacağı adres: TŞOF TÜRKİYE ŞOFÖRLER VE OTOMOBİLCİLER FEDERASYONU Fevzi Çakmak 1. Sokak No: 5 Kızılay – ANKARA
- İhalenin yapılacağı adres: TŞOF TÜRKİYE ŞOFÖRLER VE OTOMOBİLCİLER FEDERASYONU Fevzi Çakmak 1. Sokak No: 5 Kızılay – ANKARA
- İhale (son teklif verme) tarihi ve saati: 07 / 12 /2022 saat 12.00
- İhale (tekliflerin açılması) tarihi ve saati: 07 / 12 /2022 saat 15:00
- İhale komisyonunun toplantı yeri: TŞOF TÜRKİYE ŞOFÖRLER VE OTOMOBİLCİLER FEDERASYONU Fevzi Çakmak 1. Sokak No: 5 Kızılay – ANKARA
- İhaleye katılabilme şartları, istenilen belgeler, teminat türleri, teklif verme şekli, kiralamaya konu gayrimenkulün tapu bilgileri, özellikleri (oda sayısı , konumu, demirbaş ve sarf malzeme envanteri, teknik donanımı ve benzeri özellikler), kiralamanın şekli ve benzeri diğer bilgiler bedelsiz olarak temin edilebilecek olan teknik ve idari şartnamenin içinde detaylı olarak belirtilmiştir.

##### Madde 3 - İhale dokümanının görülmesi ve temini

- İhale dokümanı TŞOF TÜRKİYE ŞOFÖRLER VE OTOMOBİLCİLER FEDERASYONU Fevzi Çakmak 1. Sokak No: 5 Kızılay - ANKARA adresinde, bedelsiz olarak görülebilir ve temin edilebilir.

##### Madde 4 - Genel Hükümler :

- Kurumumuz 4734 sayılı Kamu İhale Kanuna tabi olmayıp ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir.
- Kiralama ihalesine ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir. Kiralama ihalesine katılanlar kiralamaya konu gayrimenkul ile ilgili tüm bilgilere sahip oldukları varsayılacaktır.
- İdare, verilmiş olan bütün teklifleri reddederek ihaleyi iptal etmekte serbesttir. İdare bütün tekliflerin reddedilmesi nedeniyle herhangi bir yükümlülük altına girmez.
- Bu ihalede ekonomik açıdan en avantajlı teklif, teklif edilen fiyatların en yüksek olanıdır. İhale ilanındaki şartları sağlayan ve en yüksek teklifleri veren ilk üç istekli açık artırmaya davet edilir. Şartları sağlayan firma sayısı üçten az ise tüm istekliler açık artırmaya davet edilir. Açık artırma sonucunda en yüksek teklifi veren isteklinin teklifi ekonomik açıdan en avantajlı teklif olarak belirlenir.