

İLAN

MANİSA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
1	Şehzadeler	Selimşahlar	45010101200	Avlulu ev		924	1.052,00 m <sup>2</sup>	Tam	Konut alanı Serbest 2 kat	557.811.00 TL	111.563,00 TL	23.02.2021	10:15
2	Şehzadeler	Selimşahlar	45010101199	Arsa		846	700,00 m <sup>2</sup>	Tam	Konut alanı Serbest 2 kat	363.006,00 TL	72.602,00 TL	23.02.2021	10:30
3	Şehzadeler	Kaan	45010101906	Saya ve avlusu		432	2.676,00 m <sup>2</sup>	Tam	İmarsız	133.800,00 TL	26.760,00 TL	23.02.2021	10:45
4	Şehzadeler	Çınarlıkuyu	45010108214	Ham Toprak		403	500,00 m <sup>2</sup>	Tam	İmarsız	50.000,00 TL	10.000,00 TL	23.02.2021	11:00
5	Şehzadeler	Çınarlıkuyu	45010108213	Ham Toprak		402	250,00 m <sup>2</sup>	Tam	İmarsız	25.000,00 TL	5.000,00 TL	23.02.2021	11:15
6	Yunusemre	Kozaklar	45170100749	Ham Toprak		202	494,00 m <sup>2</sup>	Tam	İmarsız	80.000,00 TL	16.000,00 TL	23.02.2021	11:30
7	Yunusemre	Durasılıh	45010101700	Bahçe		302	77,00 m <sup>2</sup>	Tam	İmarsız	3.080,00 TL	616,00 TL	23.02.2021	11:45
SIRA NO	İLÇE	MAHALLE	TAŞINMAZ NO	CİNSİ	ADA	PARSEL	DAİRE YÜZÖLÇÜMÜ	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	BULUNDUĞU KAT	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
8	Şehzadeler	Mimarsinan	45010103754	Mesken	355	6	61,00 m <sup>2</sup>	6	6. kat Çatı	150.000,00 TL	30.000,00 TL	23.02.2021	13:30

SATIŞI YAPILACAK ARAÇLAR

SIRA NO	PLAKA	MARKASI	MODELİ	TİPİ	RENGİ	CİNS/ TİCARİ ADI	ARACIN DURUMU	ARACIN BULUNDUĞU YER	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
9	45 PP 963	FORD	1994	TRANSİT	BEYAZ	MINİBÜS	EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	14.000,00 TL	2.800,00 TL	23.02.2021	13:45
10	45 TA 3348	PEUGEOT	2001	BOXER	BEYAZ	AMBULANS	EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	21.000,00 TL	4.200,00 TL	23.02.2021	14:00
11	45 DH 104	TOFAŞ FIAT	1994	KARTAL STW	SIYAH	OTOMOBİL	EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	15.000,00 TL	3.000,00 TL	23.02.2021	14:15
12	45 K 9100	FIAT	2005	DUCATO 2.8	BEYAZ	KAPALI KASA KAMYONET	EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	22.000,00 TL	4.400,00 TL	23.02.2021	14:30

SIRA NO	PLAKA	MARKASI	MODELİ	TİPİ	RENGİ	CİNS/ TİCARİ ADI	ARACIN DURUMU	ARACIN BULUNDUĞU YER	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ
13	45 UR 131	FIAT	2005	DUCATO MAXI 2.8 JTD	BEYAZ MAVİ	AMBULANS	EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	21.000,00 TL	4.200,00 TL	23.02.2021	14:45
14	45 TR 787	FIAT	1997	DUCATO	BEYAZ	KAPALI KASA KAMYONET	EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	15.000,00 TL	3.000,00 TL	23.02.2021	15:00
15	06 TFY 46	TOFAŞ FIAT	1995	ŞAHİN	SİYAH	OTOMOBİL	TAMİRİ İLE KULLANILIR	MANİSA ADLİYESİ OTOYOLU	15.000,00 TL	3.000,00 TL	23.02.2021	15:15
16	45 DV 767	CITROEN	1998	JUMPER 35LH	BEYAZ	MİNİBÜS	EKONOMİK ÖMRÜNÜ DOLDURMUŞ	MERKEZ EFENDİ DEVLET HASTANESİ OTOYOLU	14.000,00 TL	2.800,00 TL	23.02.2021	15:30

1- Yukarıda özellikleri belirtilen mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazlardan 1 - 8. sıra (8 dahil) numaralı taşınmazların satış ihaleleri, 9-16 sıra (16 dahil) numaralı araçların satış ihaleleri 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile dosyalarında mevcut genel ve özel şartlara göre hıızlarında belirtilen tarih ve saatte yapılacaktır.9-16 sıra (16 dahil) numaralı araçların satış ihalelerinde 11 ve 15 sıra nolu araçların KDV oranı %1 diğer araçlarda KDV oranı %18 dir.Söz konusu KDV oranlarında bir değişiklik olması halinde yürürlükte bulunan mevzuat geçerlidir.

2- Şartname ve elderi bedelsiz olarak mesai saatlerinde (10:00 - 16:00) Millî Emlak Müdürlüğünde görülebilir.

3- İhalelerde alıcıları tarafından araç satış bedelleri peşin ödenecek olup, taşınmaz mal satış bedelleri peşin ödenebileceği gibi taksitle ödenmek istenilmesi halinde, satış tutarı 5.000,00 TL'sını geçtiği takdirde, ihale bedelinin 1/4'i peşin, geri kalan kısmı ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yılda 8 eşit taksitle ödenebilir.

4- 4706 sayılı yasanın 7.maddesi uyarınca Hazineye ait taşınmazların satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim, harçtan müstesnadır. Ayrıca satışı yapılan taşınmaz, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

5- İhaleye katılacak istekçilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale başlama saatine kadar ihale komisyon başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup, postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

a) Yasal Yerleşim Yeri Belgesi. (İkametgah Belgesi)

b) Türkiye'de tebligat için adres göstermek.(Adres Beyanı)

c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarası, Tüzel Kişilerin ise Vergi Kimlik Numarası.

d) Geçici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminat Makbuzu, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve daha önce ilgili Banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu, Devlet İÇ Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasıyla belirlenen konvertibl döviz)

e) Özel Hukuk Tüzel Kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri, kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir belge,

6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- Bu ihaleye ilişkin bilgiler [www.manisa.esb.gov.tr](http://www.manisa.esb.gov.tr) adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) adresinden öğrenilebilir.

TEL: 0236 233 26 70-71-72-73

